**ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ**

**по об’єкту «Проект одноквартирного житлового будинку в с. Колонщина Макарівського району Київської обл. Котеджний квартал «Фортеця Колонщини»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Перелік основних даних і вимог** | **Основні дані і вимоги** |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкта | Будівництво одноквартирного житлового будинку в с. Колонщина Макарівського району Київської обл.. Котеджний квартал «Фортеця Колонщини» |
| 2 | Підстава для проектування | Договір №. |
| 3 | Вид будівництва | Нове. |
| 4 | Дані про замовника | Прізвище І.Б. |
| 5 | Дані про проектувальника | ФОП Свитка Олександр Борисович,  свідоцтво платника єдиного податку №3302819278, кваліфікаційний сертифікат №012939. |
| 6 | Дані про генерального підрядника | Визначається за тендером або замовником. |
| 7 | Стадійність проектування з визначенням затверджу вальної стадії | Проект Ар,Кр. |
| 8 | Вихідна планувальна документація | Технічний паспорт, технічні умови. |
| 9 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об’єкта | Згідно з вимогами ДБН А.2.2-3-2012. |
| 10 | Черговість проектування та будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | В одну чергу. |
| 11 | Вказівки про необхідність:  - попередніх погоджень проектних рішень із зацікавленими відомствами;  - виконання демонстраційних матеріалів, макетів і креслень, їх склад і форма; | - виконати попередні погодження проектних рішень із Замовником;  - не вимагається. |
| 12 | Вимоги до режиму безпеки та охороні праці | Згідно з вимогами ДБН по охороні праці та чинного законодавства України. |
| 13 | Вимоги до розроблення спеціальних заходів | Не вимагається. |
| 14 | Вимоги до погодження проектної документації | Згідно з вимогами ДБН А.2.2-3-2012. |
| 15 | Вимоги до кількості екземплярів проектно-кошторисної документації | Видати Замовнику один примірник проектної документації формату А3, один формату А4. |
| 16 | Клас наслідків та категорії складності об’єкта, термін експлуатації | СС1, ІІІ  40 років. |
| 17 | Інженерно геологічні вишукування | Якщо проводилися ІГЕ надайте якщо ні то приймаємо: Ґрунти середньої міцності, з низьким рівнем грунтових вод, не підтоплю вальні. |
| 18 | Планування | 1.1. Ванна;  1.2. Коридор;  1.3. Котельня;  1.4. Тамбур;  1.5. Прачечна;  1.6. Кухня;  1.7. Гардеробна  1.8. Сходова клітка;  1.9. Тераса;  1.10. Гостинна;  1.11. Крильце;  2.1. Коридор;  2.2. Спальня 3 шт.  2.3. Сан вузол  2.4. Гардеробна |
| 19 | Фундаменти | Залізобетонні, монолітні після надання ІГЕ. |
| 20 | Стіни зовнішні | Газобетонні 300мм, утепленні мін ватою 100мм, |
| 21 | Стіни внутрішні | Газобетонні 300мм |
| 22 | Перегородки | Газобетонні 100мм |
| 23 | Перекриття | Монолітнє залізобетонне. |
| 24 | Дах | Двохскатний (бітумна черепиця). |
| 25 | Виступ даху за межі будинку | 400мм. |
| 26 | Нахил даху | 350 |
| 27 | Висота першого поверху | H1 2700мм. |
| 28 | Висота цоколю | 500мм. |
| 29 | Висота другого поверху | H1 2700мм |
| 30 | Підлога | Бетонна (приміщення з високою вологою –керамічна плитка, гараж-бруківка, житлові-ламінат-паркет ), |
| 31 | Стеля | Гіпсокартонна по металевих направляющих |
| 32 | Горище | Нема. |
| 33 | Підвал | Є |
| 34 | Тераса | Є |
| 35 | Опалення | Електро, дрова. |
| 36 | Камін | Є |
| 37 | Сауна | Нема |
| 38 | Колони | Цегляні 250х250. |
| 39 | Сходи | Монолітні залізобетонні. |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |